

Số: 082/TB-CCTHADS

Ninh Hòa, ngày 15 tháng 11 năm 2018

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, khoản 02 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 54/2017/DS-ST ngày 31 tháng 8 năm 2017 của Tòa án nhân dân thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 234/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2017 và Quyết định thi hành án số 324/QĐ-CCTHADS ngày 18/12/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 03 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ Quyết định về việc đưa tài sản ra đấu giá số 16/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 08 năm 2018 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 07 tháng 08 năm 2018 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Giám định Việt Nam (Chứng thư số: 1805140/CTTĐG-VVI);

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên:

I. Tên người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa, địa chỉ: số 64 đường 16/7 phường Ninh Hiệp, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa;

II. Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đã được kê biên để thi hành án.

Tài sản đưa ra bán đấu giá gồm:

1. Quyền sử dụng đất:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất 974, tờ bản đồ số 2, diện tích 985 m² (ONT: 200 m², CLN: 785 m²) tọa lạc tại Thôn Nội Mỹ, xã Ninh Đông, thị xã Ninh Hòa,

tỉnh Khánh Hòa (được UBND thị xã Ninh Hòa cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 898467, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 00706 ngày 18/4/2014 cho hộ ông bà Nguyễn Xuân, Lê Thị Thắng, chỉnh lý ngày 27/11/2014 với nội dung để thừa kế lại cho bà Lê Thị Thắng theo hồ sơ DD41.2014.284).

2. Tài sản gắn liền với đất:

- 01 (một) nhà chính: nhà cấp 4 có diện tích 129 m², có cấu trúc mái ngói, tường xây gạch, nền gạch men, móng đá chèn, cửa gỗ; sân xi măng diện tích 64,7 m².

- 01 (một) nhà phụ: nhà cấp 4 có diện tích 41,2 m², có cấu trúc nhà mái ngói + bê tông cốt thép, tường xây gạch, nền xi măng + gạch men, móng đá chèn, cửa nhựa.

- 01 (một) nhà tắm có diện tích 3,7 m², cấu trúc tường xây gạch, mái tole, nền xi măng.

- 01 (một) giếng nước có diện tích 14,4 m²

III. Giá khởi điểm: 253.969.000 đồng (Hai trăm năm mươi ba triệu chín trăm sáu mươi chín ngàn đồng).

IV. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Tiêu chí lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.

V. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo trên trang thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (trong giờ hành chính).

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa, liên hệ qua số điện thoại: **0258.3844778** để được hướng dẫn chi tiết.

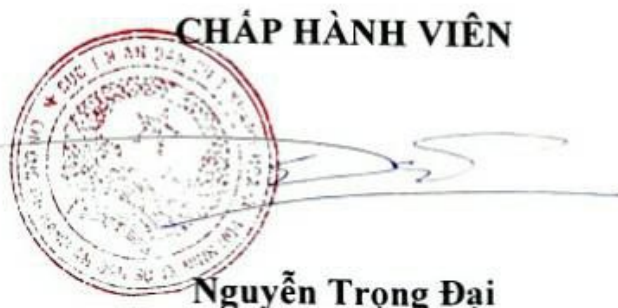
Vậy thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản biết để liên hệ nộp hồ sơ.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Khánh Hòa (để đăng trang TTĐT);

- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Trọng Đại